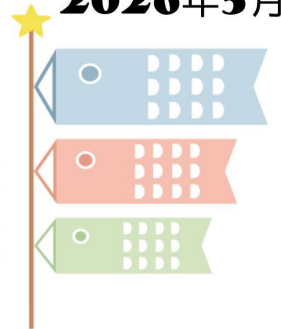


新緑がまぶしくて、外を歩くのが気持ちいい季節になりましたね～
花粉の時期も落ち着いて、個人的に一年でいちばん好きな季節到来です♪
今年のGWは、楽しみにしていたライブを観に東京へ行ってきました！普段は
自然を求めて出かけることが多いのですが、たまには都会で新しい感性に
触れるのもいいですね😊皆様はどんなGWを過ごされましたか？過ごしやす
い季節を楽しみつつ、体調にはお気をつけてお過ごしください～！



2026年 住宅・建築トレンドのいま

気候も暖かくなり、住まいに関するご相談もこの時期に入り増えてきているように感じます。
過ごしやすい季節となり、住まいについて考えやすい時期でもありますよね★
今回は、2026年の住宅・建築の最新トレンドをご紹介します！

Point.1 インテリアトレンドは 「安らぎ」と「心地よい上質さ」



2026年のインテリアは、“安らぎ”を感じられる空間がキーワード。
自然体でありながら、どこか上質さを感じる——そんなバランスが求められています。

ベースとなるのは、ベージュやグレーなどのアースカラーと、木の素材感を活かしたナチュラルなデザイン。そこに石目調などの異素材をさりげなく取り入れることで、シンプルな中に上質さと洗練された印象をプラスするのがポイントです。

カラーは、オリーブやテラコッタを差し色として取り入れ、空間に温かみとほどよい個性を演出。さらに、アーチ開口や丸みのある家具といった“曲線”を取り入れることで、やわらかく落ち着いた雰囲気仕上がりになります。

そして仕上げに大切なのが「余白」。この余白は、空間にゆとりを与えるだけでなく、暮らしそのものにも心の余裕をもたらしてくれます。

色や家具を詰め込みすぎないことで空間にゆとりが生まれ、より心地よい暮らしにつながります。

Point.2

「リノベ」という選択と

「仕切らずつなげる」間取り

新築にこだわらず、**今ある住まいを活かすリノベーション**を選ぶ方が増えています。

間取りの見直しや断熱性能の向上、設備の入れ替えによって、暮らしやすさとデザイン性を高め、住まいに新たな価値をプラスする考え方がです。また、中古住宅を購入し、自分たちらしい住まいを実現する子育て世帯も増えており、今後もリノベーションのニーズは広がっていきそうです。

間取りのトレンドは、「**仕切らずにつなげる**」スタイルが主流に。壁や扉を減らした開放感のある空間づくりや、家事動線を意識した配置が人気です。

キッチン・洗面・ランドリーをひとつながりにする、家事負担を軽減する間取りや、玄関から手洗い・収納・リビングへとつながるスムーズな動線も注目されています。また収納はパントリーやファミリークローゼットを設けるなど、自然と片付く工夫がポイント。「**無理なく心地よく過ごせる住まい**」が求められています。



Point.3

高性能・省エネ住宅が

「当たり前」の時代へ



※AIに「2040年の一般住宅」をテーマにイメージ作成を依頼したところ、このような画像が生成されました！！

ホームページをリニューアルしました！

断熱ページとあわせて、サイト全体もぜひご覧ください♪
施工事例やメンテナンス事例も掲載しております◎



アボック 断熱



近年は、**断熱性や気密性を高めた住宅が主流**となり、ZEH(ゼッチ)志向の広がりとともに、**光熱費を抑えながら快適に過ごせる**「できるだけエネルギーを使わない暮らし」が住まいづくりの基準となりつつあります。

最近の新しい家を見て、「窓が少ない」「小さい」と感じられることはありませんか？実は、熱の出入りを抑えるために窓の大きさや数を調整し、快適性と外観のデザイン性、さらに家具配置のしやすさを両立した設計が増えています。

リフォームにおいても、窓の改修や床下・屋根裏の**断熱改修**に加え、**遮熱施工**など、住まい全体の性能向上に関するご相談が広がっています。

断熱・遮熱改修のご依頼が増えています



床下断熱
発砲ウレタン吹付工法

天井断熱
小屋裏ブローイング工法



リフォーム奮闘記

マンション内装リノベーションの施工事例をご紹介します🔨

リビングとゆるやかにつながる和室空間。これまでライフスタイルの変化に合わせてフロア仕様へと変更されていましたが、今回あらためて空間を見直し、機能性と居心地の良さを兼ね備えた、小上がり和室へと生まれ変わりました。

工事開始までのプラン作り

①初回ヒアリング

Before



初回のお打ち合わせでご要望をしっかりとヒアリング。気になっている点はもちろん、お客様ご自身もまだ気づかれていない部分にも目を向けながらお話をお伺いします。

②ご提案資料の作成と方向性を共有



お打ち合わせでのヒアリングをもとに、ご要望をくみ取り、**ご提案資料を作成**します。資料を用いてイメージをご提案し、方向性をすり合わせていきます。

③完成イメージの可視化と具体提案



さらに、**現場写真をもとに施工後のイメージパースを作成**し仕上りの雰囲気や仕様を具体的にイメージいただきながら、お打ち合わせを進めていきます。

また、打ち合わせを重ねる中で、**今後のライフスタイルの変化も見据えた収納計画をご提案**。ご実家の整理による収納量の増加や、キッチン周りの利便性にも配慮し、小上がり手前には引き出し収納を設け、畳下も活用できる収納力のある仕様としています。

After 完工写真



▲ 同時施工したキッチンに合わせ、入口建具はピンク基調のモダンなデザインに。



▲ 手前は引き出し、奥側は仕切りのない畳下収納に。



▲ 押入部分は床上げし、クローゼットへ変更。収納力抜群のくつろぎ空間となりました。

先進的窓リノベ 2026事業

補助最大
100万円



窓・ドア・ガラスの断熱改修

みらいエコ住宅 2026事業

補助最大
100万円



対面キッチンへの改修、高断熱浴槽の設置、バリアフリー改修など

給湯省エネ 2026事業

補助最大
17万円



高効率給湯器の設置

補助金関係のお手続きは、すべて弊社でサポートいたします！



旬のレシピ ズッキーニと じゃがいもの ガレット



※クラシル hp参照

材料 (2人前)

- ・ズッキーニ(150g) 1本
- ・じゃがいも 2個
- ・ピザ用チーズ 50g
- ・薄切りベーコン 4枚
- ・塩コショウ 小さじ¼
- ・サラダ油 大さじ1
- ・ペビーリーフ 適量

- ① ズッキーニはヘタを切り落として細切りにし、じゃがいもは皮と芽を取り細切りにします。ベーコンは細切りにします。



- ② ボウルに1、ピザ用チーズ、塩こしょうを入れて、和えます。



- ③ 中火で熱したフライパンにサラダ油をひき、②を流し入れ、蓋をして弱火で5分焼きます。



- ④ 焼き目がついたら裏返してさらに5分焼き、火が通ったら盛り付けて完成です！



リフォームのお問合せに
LINEをお使い下さい。



✓簡単に写真が送れるので状況を伝えやすい
✓やり取りが残るのでトーク内容を確認しやすい



QRコード

LINEアプリの「友だち追加」から
QRコードを読み取ってください。

株式会社 スマイルアップ

DAIKEN
DAIKENグループ

リフォーム特約店 有限会社アボック

〒658-0022

神戸市東灘区深江南町2丁目12-8-106

お問合せ **0120-103-403**



info@aboc.jp

アボックHP

